

平成28年2月26日

各 位

会 社 名 日本トランスシティ株式会社  
代表者名 取締役社長 小 川 謙  
(コード番号9310 東証・名証 第1部)  
問合せ先 取締役総務部長 安 藤 仁  
(TEL 059-336-5018)

### 新倉庫「霞北埠頭流通センター」建設について

今般、中期経営計画に基づく物流拠点の整備策の一環として、当社および伊勢湾倉庫株式会社（本社：三重県四日市市、代表取締役社長：波多野 正昶）が共同出資する霞北埠頭流通センター株式会社（本社：三重県四日市市、代表取締役社長：小林長久 当社代表取締役会長）において、三重県四日市市霞地区に新倉庫を建設することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本事業に関しましては、国土交通省から港湾に立地する物流施設の再編・高度化により、防災機能の向上および効率的な物流網の形成を図る「港湾機能高度化施設整備事業」として採択されております。また、環境経営への取組みの一環として、太陽光発電設備（メガソーラー）の設置および倉庫内にLED照明を採用するとともに、BCPへの対応として、自家発電設備の設置を予定しています。

#### 記

1. 建設用地（四日市港管理組合より賃借）
  - (1) 所在地 三重県四日市市霞二丁目26-1  
(霞ヶ浦北ふ頭コンテナターミナル隣地)
  - (2) 面積 約54,800㎡（約16,600坪）
2. 倉庫構造など
  - (1) 構造 鉄骨造 2階建
  - (2) 倉庫延床面積 約39,700㎡（約12,000坪）
  - (3) 事務所棟 2階建1棟 延床面積 約2,640㎡（約800坪）
  - (4) 倉庫設備 垂直搬送機、人貨用エレベーター、ドックレバラー 等
  - (5) その他設備 自家発電設備、太陽光発電設備（メガソーラー）、LED照明、避難場所 等
  - (6) 業務内容 主として輸出貨物の荷受、保管、出荷、付帯作業、配送などの物流業務
3. スケジュール
  - (1) 本工事着工 平成28年4月
  - (2) 竣工予定 平成29年5月
4. 投資総額（予定） 約70億円

本件についてのご照会は、総務部（059-336-5018 渡部）までお願いいたします。

以 上

平成28年2月26日

各 位

霞北埠頭流通センター株式会社  
日本トランスシティ株式会社  
伊勢湾倉庫株式会社

## 新倉庫「霞北埠頭流通センター」建設について

霞北埠頭流通センター株式会社（代表取締役社長 小林長久）は、日本トランスシティ株式会社（代表取締役社長 小川 謙）および伊勢湾倉庫株式会社（代表取締役社長 波多野 正和）の共同出資により平成26年6月の設立以降、三重県四日市市霞地区での倉庫建設に向け準備を進めてまいりましたが、今般下記のとおり、「霞北埠頭流通センター」を建設することといたしましたので、お知らせします。

なお、本事業に関しましては、国土交通省から港湾に立地する物流施設の再編・高度化により、防災機能の向上および効率的な物流網の形成を図る「港湾機能高度化施設整備事業」として採択されております。また、環境経営への取組みの一環として、太陽光発電設備（メガソーラー）の設置および倉庫内にLED照明を採用するとともに、BCPへの対応として、自家発電設備の設置を予定しています。

### 記

#### 1. 建設用地（四日市港管理組合より賃借）

- (1) 所在地 三重県四日市市霞二丁目26-1  
(霞ヶ浦北ふ頭コンテナターミナル隣地)
- (2) 面積 約54,800㎡（約16,600坪）

#### 2. 倉庫構造など

- (1) 構造 鉄骨造 2階建
- (2) 倉庫延床面積 約39,700㎡（約12,000坪）
- (3) 事務所棟 2階建1棟 延床面積 約2,640㎡（約800坪）
- (4) 倉庫設備 垂直搬送機、人貨用エレベーター、ドックレベラー 等
- (5) その他設備 自家発電設備、太陽光発電設備（メガソーラー）、LED照明、避難場所等

#### 3. スケジュール

- (1) 本工事着工 平成28年4月
- (2) 竣工予定 平成29年5月

#### 4. 投資総額（予定） 約70億円

本件についてのご照会は、日本トランスシティ株式会社総務部（059-336-5018 渡部）および伊勢湾倉庫株式会社総務管理部（059-353-2231 小倉）までお願いいたします。

以 上

